

Unieke opslag- en bedrijfsunits



Interesse? Bel of mail Quint
quint@opusvastgoed.nl
06 82 59 62 74

Per direct beschikbaar

Oudhuijzerweg 18B te Wilnis

Direct bruikbare bedrijfs- en opslagunits

Units - Gebouw 1

- Vanaf ca. 77 tot 260 m²
- Ruime indelingsmogelijkheden
- Inclusief LED-verlichting, 230Volt wandcontactdozen en een 400Volt CEE-aansluiting
- Inclusief tussenmeter t.b.v. water- en elektraverbruik
- Inclusief gevelverlichting
- Vanaf 125.000 euro (kosten koper)
- Per direct beschikbaar
- Inclusief algemeen toilet en spoelruimte
- Bestemming: Bedrijf t/m categorie 2, wonen

Units - Gebouw 2

- Vanaf ca. 35 tot 93 m²
- Ruime indelingsmogelijkheden
- Inclusief LED-verlichting, 230Volt wandcontactdozen en een 400Volt CEE-aansluiting
- Keuze uit een unit met houten entresolvloer
- Inclusief eigen buitenruimte
- Inclusief tussenmeter t.b.v. water- en elektraverbruik
- Vanaf 65.000 euro (kosten koper)
- Per direct beschikbaar
- Inclusief algemene toiletten en spoelruimte
- Bestemming: Bedrijf t/m categorie 2, wonen, agrarisch

Oudhuijzerweg 18B te Wilnis

De opslag-/bedrijfsunits aan de Oudhuijzerweg zijn centraal gelegen aan de Oudhuijzerweg 18B in Wilnis.

De locatie is direct gelegen naast de N212. Uithoorn, Breukelen, Woerden en de Autosnelweg A2 zijn met 10 minuten te bereiken.

Deze unieke ligging maakt het een strategische keuze voor bedrijven, beleggers en particulieren.

Voor de gebouwen is een Vereniging van Eigenaren opgesteld.



Ideale belegging
voor verhuur en eigen gebruik

#OPUS
vastgoed

#OPUS
vastgoed



Scan de
QR-code

opusvastgoed.nl/wilnis

opusvastgoed.nl/wilnis

opusvastgoed.nl/wilnis

Opslag- en bedrijfsunits met buitenruimte

Gebouw 1



Ideale belegging
voor verhuur en eigen gebruik

Opslag- en bedrijfsunits

Gebouw 1 bestaat uit 5 units.

De opslag-/bedrijfsunits in gebouw 1 zijn variërend in grootte van ca. 77 tot 259 m². De bestaande units zijn per direct beschikbaar. Voor de gebouwen wordt een Vereniging van Eigenaren opgericht.

Elke unit heeft toegang tot de algemene toiletgroep en spoelruimte.

Er zijn tevens units met buitenruimte beschikbaar.

opusvastgoed.nl/wilnis

6

Per direct beschikbaar

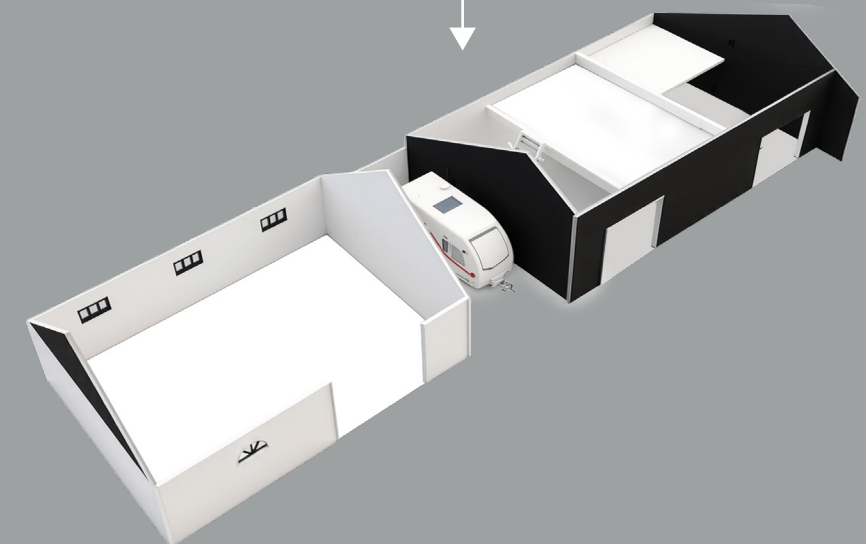
Benieuwd?
Bel voor een
afpraak

Gebouw 2 is achter gebouw 1
gepositioneerd.

De units van gebouw 2 variëren in grootte van 35 tot 93 m². Alle units bij gebouw 2 zijn voorzien van eigen buitenruimte voor het stallen van materiaal of voor het parkeren van uw auto.

9

Gebouw 2



Scan de
QR-code